**Информационное сообщение**

**о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 49 лет, открытый по составу**

**участников и по форме подачи предложений, находящееся в собственности**

**Администрации муниципального образования «сельсовет Верхне-Лабкомахинский».**

Общие положения:

1. Основание проведения торгов: Постановление главы Администрации МО « сельсовет Верхне- Лабкомахинский» Левашинского района Республики Дагестан №33 от 29 декабря 2016 г.
2. Собственник выставляемого на торги земельного участка – Администрация МО «Верхне-Лабкомахинский» Левашинского района Республика Дагестан;
3. Продавец – Администрация МО « сельсовет Верхне- Лабкомахинский» Левашинского района Республики Дагестан;
4. Предмет аукциона - *Лот № 1* – на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 49 лет, с кадастровым номером 05:31:000070:14 - 2 897 211,1 кв.м., расположенного в Республики Дагестан, Левашинский район, с. Верхнее-Лабкомахи, категория земель – земля сельхозназначения, разрешенным использованием сеолькохозяйственное производства. *Лот №2* - на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 49 лет, с кадастровым номером 05:31:000070:17 - 1 875 841,37 кв.м., расположенного в Республики Дагестан, Левашинский район, с. Верхнее-Лабкомахи, категория земель – земля сельхозназначения, с разрешенным использованием сеолькохозяйственное производства.
5. Характеристики имущества – Лот №1, земельный участок с кадастровым номером 05:31:000070:14 - 2 897 211,1 кв.м., расположенного в Республики Дагестан, Левашинский район, с. Верхнее-Лабкомахи, категория земель – земля сельхозназначения, разрешенным использованием сеолькохозяйственное производства. Лот №2 земельный участок с кадастровым номером 05:31:000070:17 - 1 875 841,37 кв.м., расположенного в Республики Дагестан, Левашинский район, с. Верхнее-Лабкомахи, категория земель – земля сельхозназначения, с разрешенным использованием сеолькохозяйственное производства.
6. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене арендуемого участка сроком на 49 лет расположенного по адресу: 368323, Республика Дагестан Левашинский район с. Верхнее - Лабкомахи;
7. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 29 декабря 2016 года;
8. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 30 января 2017 года до 12 часов 00 минут;
9. Время и место приема заявок - рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. по московскому времени по адресу: 368323, с. В. Лабкомахи, Левашинского района, РД, кабинете здания Администрация муниципального образования «сельсовет «Верхне-Лабкомахинский», Контактные телефоны – 89288753424, E-Mail- vlabkotorgi@yandex.ru.
10. Дата определения участников аукциона (рассмотрение заявок) – 31 января 2017 года в 14 часов 00 минут;
11. Регистрация участников аукциона – 3 февраля 2017 года с 9 час. 00 мин. по адресу: 368323, с. В. Лабкомахи, Левашинского района, РД, кабинете здания Администрация муниципального образования «сельсовет «Верхне-Лабкомахинский».
12. Дата, время и место проведения аукциона – 6 февраля 2017 года в 14 часов 00 минут по адресу: 368323, с. В. Лабкомахи, Левашинского района, РД, кабинете здания Администрация муниципального образования «сельсовет «Верхне-Лабкомахинский».

12. Начальный размер арендной платы по Лоту №1 составляет – 68 229,3 (шестьдесят восемь тысяча двести двадцать девять) рублей 30 копеек в год (Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определена в размере не менее полутора процентов кадастровой стоимости такого земельного участка).

13. Начальный размер арендной платы по Лоту №2 составляет – 44 176,05 (сорок четыре тысяча сто семьдесят шесть) рублей 05 копеек в год.

(Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определена в размере не менее полутора процентов кадастровой стоимости такого земельного участка).